



COMUNE di SANGINETO

PROVINCIA di COSENZA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.23 Del Reg. DATA 24/10/2013	OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013—CONFERMA
----------------------------------	-------------------------------------------------------

L'anno duemilatredici, il giorno 24 del mese di ottobre, alle ore 16:50 nella sala delle adunanze dell'Edificio ex Scuola Media di Sangineto Centro – TERZO PIANO
 Alla prima convocazione in sessione ordinaria prot. emergenza(causa server fuori uso) n.0101 del 18/10/2013 che è stata partecipata ai Signori consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

N.ORD	CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE	N.ORD	CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE
1	GUARDIA MICHELE	X		6	TERRANOVA MAURIZIO	X	
2	LALIA ANTONIO	X		7	PALERMO ROBERTO	X	
3	GROSSO ARMANDO	X		8	PALERMO ROSARIO PIETRO	X	
4	GROSSO PIERA VALENTINA		X	9	CATALDO FRANCESCO	X	
5	PISANI ANDREA MARIA	X		10	TODARO FEDERICO	X	

ASSEGNATI N. 10	IN CARICA N.10
-----------------	----------------

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza l'avv. Michele GUARDIA nella sua qualità di PRESIDENTE

LA SEDUTA E' PUBBLICA Partecipa alla riunione il Segretario Comunale DR. Gianpaolo SANTOPAULO

Relaziona sull'argomento il Consigliere Comunale sig. Roberto PALERMO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta allegata al presente atto ad oggetto: " APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013—CONFERMA";

Ritenuta la proposta medesima ampiamente motivata ,legittima e meritevole di approvazione ;

Con la seguente votazione :

PRESENTI N. 9
 VOTI FAVOREVOLIN. 6
 VOTI CONTRARI N 00
 VOTI ASTENUTI N. 03(Palermo Rosario Pietro/Francesco Cataldo/ Federico Todaro)

DELIBERA

1. Di approvare, come approva nella sua interezza la proposta allegata al presente atto;

su proposta del Presidente sull'immediata eseguibilità

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione :

PRESENTI N. 9
VOTI FAVOREVOLIN. 9
VOTI CONTRARI N. 00
VOTI ASTENUTI N. 00

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge

=====

Alle ore 18:40 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

LA PRESENTE DELIBERAZIONE VIENE LETTA , APPROVATA E SOTTOSCRITTA

IL SEGRETARIO
f.to dr. Gianpaolo SANTOPAULO

IL PRESIDENTE
f.to Avv. Michele GUARDIA

LA PRESENTE E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE E SI RILASCIAMO PER USO AMMINISTRATIVO
E DI UFFICIO.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr. Gianpaolo SANTOPAULO

Ufficio amministrativo – affissione atti albo Pretorio

LA PRESENTE DELIBERAZIONE VIENE affissa all'albo pretorio per n. 15 giorni consecutivi a partire dal 5.11.2013 AL n.667, come prescritto dall'art. 124, Comma 1 decreto legislativo n. 267/2000

Dalla Sede Comunale, 05.11.2013

il Segretario Comunale
f.to dr. Gianpaolo SANTOPAULO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU (Imposta Municipale Propria) ANNO 2013.
CONFERMA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 169, della legge 27/12/2006, n. 296 (Termini per la deliberazione di tariffe e tributi) che stabilisce: "Gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione";

RILEVATO che l'approvazione delle aliquote dell'IMU sperimentale rientra ai sensi dell'art. art. 13 del D.L. 201/2011 nella competenza del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che l'art. 8, comma 1, del D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 ha prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 30 novembre 2013;

VISTO l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, che ha disposto, in sostituzione dell'ICI, l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'IMU (Imposta Municipale Propria) di cui al D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, articoli 8 e 9, in quanto compatibili con le disposizioni di cui allo stesso art. 13 D.L. 201/2011;

VISTO che il comma 13, dell'art. 13 del citato D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 ha ribadito, tra l'altro, che «restano ferme le disposizioni dell'articolo 9 ... del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23»;

VISTO in particolare che il comma 7 del richiamato art. 9, D.Lgs. 23/2011 prevede che «per l'accertamento, la riscossione coattiva, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano gli articoli 10, comma 6, 11, commi 3, 4 e 5, 12, 14 e 15 del citato decreto legislativo n. 504 del 1992 e l'articolo 1, commi da 161 a 170, della citata legge n. 296 del 2006»;

Visto il D.L. n. 16 del 02 marzo 2012;

DATO ATTO che all'Imu sperimentale:

- si applica una aliquota di base ordinaria del 7,6 per mille;
- si applicano nuovi moltiplicatori per la determinazione della base imponibile;
- si applica anche alle abitazioni principali e alle sue pertinenze con un aliquota di base del 4 per mille con una detrazione base di 200 € aumentabile, di 50 € ogni figlio, fino ad un massimo di € 400, con età inferiore ai 26 anni. Per le pertinenze è possibile considerarne solo una per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7.

DATO ATTO, inoltre, che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 380 lettera a) della legge n. 228 del 24/12/2012 (Legge di Stabilità 2013) è soppressa per gli anni 2013 e 2014 la riserva allo Stato di cui al comma 11 dell'art. 13 del d.l. 201/2011 e s.m.i;
- ai sensi dell'art. 1, comma 380 lettera f) della legge n. 228 del 24/12/2012 (Legge di Stabilità 2013) è riservato allo Stato il solo gettito dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;
- ai sensi dell'art. 1, comma 380 lettera b) della legge n. 228 del 24/12/2012 (Legge di Stabilità 2013) è istituito, nello stato di previsione del Ministero dell'interno, il Fondo di solidarietà

comunale che è alimentato con **una quota** dell'imposta municipale propria, di spettanza dei comuni, **definita** con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, previo accordo da sancire presso la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali;

DATO ATTO, altresì, che l'art. 1 comma 1 del D.L. 102 del 31/08/2013 ha disposto l'abolizione della prima rata dell'imu 2013 relativa agli immobili di seguito indicati:

- **abitazione principale e relative pertinenze**, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616

VISTO il d.l. 201/2011 e s.m.i

VISTO il dlgs 504/92

VISTA la legge 27/12/2006, n. 296

VISTA la legge n. 228 del 24/12/2012;

DELIBERA

1. DI APPLICARE per l'anno 2013 alla base imponibile Imu (art. 13 del D.L. n. 201/2011) le aliquote di seguito indicate:

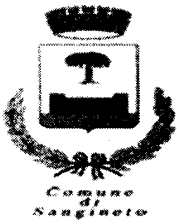
1	Aliquota ordinaria di base	10 per mille	1,0%
2	Aliquota immobili a disposizione	10 per mille	1,0%
3	Abitazione principale	4 per mille	0,4%
4	Aree fabbricabili	10 per mille	1,0%

2. DI STABILIRE in Euro 200,00 la detrazione per le abitazioni principali cui si aggiungono 50 € per ogni figlio convivente che abbia meno di 26 anni fino ad un massimo di € 400;

3. DI PRECISARE che è possibile considerare pertinenza dell'abitazione principale solo una per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7 mentre per le altre si applica l'aliquota ordinaria di base;

6. DI TRASMETTERE la deliberazione adottata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011 precisando che l'art. 8 comma 2 del D.L. n. 102 del 31/08/2013 ha stabilito che per l'anno 2013, in deroga all'art. 13 comma 13 bis del D.L. 201/2011 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale del comune;

7. DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 Comma 4 Decreto Legislativo n. 267/2000.



COMUNE DI SANGINETO

(Provincia di Cosenza)

Via G. Matteotti n. 2 - 87020 Sangineto (CS)

Telefono 0982/970709 - Telefax 0982/970810

Web <http://sangineto.asmenet.it/> e-mail ragioneriasangineto@tiscali.it

SERVIZIO FINANZIARIO E TRIBUTI

PARERE AI SENSI DELL'ARTICOLO 49 E 153 DEL D.LGS. N. 267/2000

La sottoscritta De Luca Romina nella sua qualità di responsabile del servizio finanziario, in merito al proposta di deliberazione avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013 - CONFERMA"

*****Esprime parere favorevole*****

Sangineto, 04 ottobre 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Romina De Luca

